

HOUSE FOR SALE

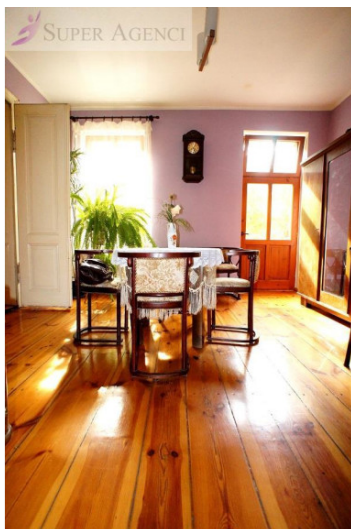
Price:
1 100 000 PLN

Total area:
360 m²

Rooms:
8

Building type:
standalone

House for sale



Offer number	37
Transaction type	Sale
Price	1 100 000 PLN
Total area	360 m ²
Price per m ²	3 056 PLN / m ²
Rooms	8

Offer description

Do sprzedania przedwojenna klimatyczna willa w Brzegu Dolnym.

Na powierzchnię 240m² składają się:

PARTER:

- salon z oszkloną niszą (30m²)
- pokój z kominkiem (28m²)
- pokój z balkonem (18m²)
- pokój (12m²)
- kuchnia (15m²)
- łazienka (6m²)
- korytarz (14m²)

I PIĘTRO:

- pokój (28m²)
- pokój (28m²)
- pokój (12m²)
- kuchnia (13m²)
- łazienka (6m²)
- holl (30m²), który z powodzeniem może pełnić funkcję salonu.

Zarówno parter jak i I piętro mogą pełnić funkcję dwóch niezależnych mieszkań.

Dom posiada także piwnice i strych. Za budynkiem- zabudowania gospodarcze.

Niezaprzeczalnym atutem jest piękna rozległa działka o pow. ok. 30arów oraz położenie nieruchomości- z jednej strony cisza, spokój, mnóstwo zieleni i terenów rekreacyjnych- naprzeciwko domu stadion i park, z drugiej rewelacyjne skomunikowanie- drogi powiatowe, dworzec PKP. Działka za domem jest działką przemysłową, dlatego inwestycja nadaje się pod działalność firmy.

Jedyny w swoim rodzaju "dom z duszą", o który dziś coraz trudniej! Zapraszam na prezentacje!!

tel. 720 20 20 40,

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent

Monika Picheta

monika@superagenci.com

503816794

Super Agenci Obrońców Poczty Gdańskiej 13A, 52-204 Wrocław

Sent from [IMO for real estate brokers](#).