

## Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	262
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	439 000 PLN
Powierzchnia	80 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 488 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

### Opis oferty

Gotowe mieszkanie z miejscem postojowym w cenie!

Polecam mieszkanie w niskiej zabudowie 2-lokalowej, położone na lp. budynku jednorodzinnego.

Mieszkanie o pow. 60m<sup>2</sup> składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z wc, przedpokoju, komunikacji. Powierzchnię mieszkania można powiększyć o widne i przestronne poddasze o pow. ok.21m<sup>2</sup> po podłodze z wejściem z przedpokoju. Duże okna połaciowe zapewnią odpowiednią ilość światła dla zaaranżowanego tam pokoju biurowego czy sypialni.

Tuż przy wejściu do budynku znajduje się zadaszone miejsce postojowe oraz pomieszczenie- schowek np. na rowery.

Mieszkanie będzie generować niskie opłaty- indywidualne umowy z dostawcami mediów- na zasadach jak w domku jednorodzinnym.

Lokal sprzedawany w stanie deweloperskim do własnej aranżacji.

Lokal położony na granicy wrocławskiego Psiego Pola- w Mirkowie. Jest to miejscowość położona przy granicy z Wrocławiem, oferująca mieszkańcom dostęp do pełnej infrastruktury, sklepów, usług.

W miejscowości jest również zespół szkolno-przedszkolny. Kolejnym atutem jest błyskawiczny dojazd do Wrocławia, zarówno samochodem jak i komunikacją autobusową.

Zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt

Monika Picheta

monika@superagenci.com

503816794

Super Agenci Obrońców Poczty Gdańskiej 13A, 52-204 Wrocław